

临朐县发展和改革局文件

临发改投资〔2022〕158号

关于 2023 年临朐县老旧小区改造项目 可行性研究报告的批复

临朐县住房和城乡建设局：

报来《关于 2023 年临朐县老旧小区改造项目可行性研究报告申请批复的请示》收悉。经研究，批复如下：

一、为改善居民生活条件，完善小区配套设施，同意你单位实施 2023 年临朐县老旧小区改造项目。

二、主要建设内容及规模。

2023 年临朐县老旧小区改造项目拟对城关街道和东城街道辖区内隆昌苑小区、龙泉南扩区等 33 个老旧小区进行改造，涉及 2403 户、24 万平方米。改造内容以建筑物修缮、小区绿化、道路更新、消防安防、排污等基础类为主，具备条件的小区进行停车位、建筑节能改造、休闲娱乐广场等优化提升。主要改造屋顶防水、监控安装、楼前楼后道路整修、雨污管道改造、外墙保温等项目。

三、建设地点。项目位于临朐县城区。

四、总投资及资金来源。该项目总投资 3700 万元，所需资金由项目建设单位自筹解决。

五、建设期限。2023 年 4 月开工建设，2023 年 12 月竣工。

六、项目代码。2207-370724-04-01-341780。

请据此落实下一步工作，按规定程序组织实施。

附件：临朐县住房和城乡建设局 2023 年临朐县老旧小区改造项目招标事项核准意见表



临朐县发展和改革局

2022 年 7 月 25 日印

附件：

临朐县固定资产投资项目招标事项核准意见表

项目名称：临朐县住房和城乡建设局2023年临朐县老旧小区改造项目

单项名称	招标范围	招标组织形式	招标方式	不采用 招标方式	备注
勘 察	全部招标	委托招标	公开招标		
设 计	全部招标	委托招标	公开招标		
建筑工程	全部招标	委托招标	公开招标		
安装工程	全部招标	委托招标	公开招标		
监 理	全部招标	委托招标	公开招标		
设 备	全部招标	委托招标	公开招标		
重要材料	全部招标	委托招标	公开招标		
其 他	全部招标	委托招标	公开招标		

审批部门核准意见说明：

同意按上述核准意见进行招标，同时提出以下要求：

一、招标范围。同意招标范围按照建筑工程、安装工程、监理、设备和重要材料等项内容确定。

二、招标的组织形式。同意全部标段由业主单位委托具有相应资质的招标代理机构招标。

三、招标人资质要求。同意招标方案有关说明中提出的对投标人的资质要求。

四、要严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《山东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》及国家和省的有关规定进行招标，招标行为要规范、公正、公平。

